

FOLIO 259

Approbation du procès-verbal de la séance du 8 avril 2024

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire demande aux membres de l'assemblée si le procès-verbal de la séance du 8 avril 2024 appelle des observations.

**Après en avoir délibéré,
À l'unanimité des suffrages exprimés
Le Conseil Municipal,**

- **ADOPTE** le procès-verbal de la séance du 8 avril 2024.

Ainsi délibéré à Cessy, les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre, les Membres présents.

Pour extrait certifié conforme, délivré en Mairie de Cessy

Le 13 mai 2024



mc

DÉLIBÉRATIONS

COMMUNE de CESSY

FOLIO 260

D_CMC202405_040

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE CESSY

Nombre de membres :

Afférents au Conseil : 26

En exercice : 26

Présents : 20

Votants : 22

Le six mai deux mille vingt-quatre à vingt heures, le Conseil Municipal de CESSY, régulièrement convoqué le trente avril deux mille vingt-quatre, s'est réuni en séance ordinaire, au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe BOUVIER, **Maire**.

Présents : Mme REVELLAT Patricia, M. LAROUR Pascal, Mme TEXIER Evelyne, M. MARIE Jean-Noël, Mme VIPREY Serenella, M. PRUDENTINO Vincent, Mme DE CHAIGNON Mélanie, **adjoints au Maire**.

Mme COTTRON Marie, M. GAVAGGIO Emmanuel, Mme DELOISON Cécile, M. MORVAN Rodolphe, M. TARAN Cyril, M. DELLENBACH Christian, Mme LIABAT-ESCARMENT Séverine, Mme MIRAILLET Chantal, M. HERNIOLE Denis, M. COMMUNAL Jean-Paul, Mme MULLER Lauryne, M. GUILLAUMARD Xavier, **conseillers municipaux**.

Procurations :

M. SCHIAVONE Alexandre donne procuration à M. MARIE Jean-Noël

M. DAVID Laurent donne procuration à Mme DELOISON Cécile

Absents /Excusés : M. BRODIER Romain, Mme MAILLARD Monique, M. BONCOUR Philippe, Mme GIROD Célia

Secrétaire de séance : Madame Cécile DELOISON

Création de quatre emplois saisonniers aux services techniques durant la période estivale 2024

Rapporteur : Monsieur Jean-Noël MARIE

Vu l'article L332-23 2° du Code Général de la Fonction Publique permettant aux collectivités de recruter temporairement des agents contractuels sur des emplois non permanents pour faire face à un besoin lié à un accroissement saisonnier d'activité, pour une durée maximale de six mois.

En prévision d'un accroissement d'activité aux espaces verts pendant la période estivale :

Il est demandé au conseil municipal :

- **de créer :**
 - 2 emplois saisonniers sur la période du 1^{er} juillet au 31 juillet 2024 (si nécessaire)
 - 2 emplois saisonniers sur la période du 1^{er} août au 31 août 2024 (si nécessaire)
- **de fixer** la durée hebdomadaire de ces emplois à 35 heures,
- **de fixer** la rémunération calculée sur la base du premier échelon du grade d'adjoint technique territoriale,
- **de préciser** que la priorité est donnée aux enfants du personnel municipal puis aux jeunes de Cessy,
- **d'habiliter** Monsieur le Maire à procéder aux recrutements et à signer tout document nécessaire.

**Après en avoir délibéré,
A l'unanimité des suffrages exprimés
le Conseil Municipal,**

- **créer :**
 - 2 emplois saisonniers sur la période du 1^{er} juillet au 31 juillet 2024 (si nécessaire)
 - 2 emplois saisonniers sur la période du 1^{er} août au 31 août 2024 (si nécessaire)
- **fixe** la durée hebdomadaire de ces emplois à 35 heures,
- **fixe** la rémunération calculée sur la base du premier échelon du grade d'adjoint technique territoriale,

FOLIO 262

- **précise** que la priorité est donnée aux enfants du personnel municipal puis aux jeunes de Cessy,
- **habilite** Monsieur le Maire à procéder aux recrutements et à signer tout document nécessaire.

Ainsi délibéré à Cessy, les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre, les Membres présents.

Pour extrait certifié conforme, délivré en Mairie de Cessy

Le 13 mai 2024



me

DÉLIBÉRATIONS

COMMUNE de CESSY

FOLIO 263

D_CMC202405_041

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE CESSY

Nombre de membres :

Afférents au Conseil : 26

En exercice : 26

Présents : 20

Votants : 22

Le six mai deux mille vingt-quatre à vingt heures, le Conseil Municipal de CESSY, régulièrement convoqué le trente avril deux mille vingt-quatre, s'est réuni en séance ordinaire, au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe BOUVIER, **Maire**.

Présents : Mme REVELLAT Patricia, M. LAROOUR Pascal, Mme TEXIER Evelyne, M. MARIE Jean-Noël, Mme VIPREY Serenella, M. PRUDENTINO Vincent, Mme DE CHAIGNON Mélanie, **adjoints au Maire**.

Mme COTTRON Marie, M. GAVAGGIO Emmanuel, Mme DELOISON Cécile, M. MORVAN Rodolphe, M. TARAN Cyril, M. DELLENBACH Christian, Mme LIABAT-ESCARMENT Séverine, Mme MIRAILLET Chantal, M. HERNIOLE Denis, M. COMMUNAL Jean-Paul, Mme MULLER Lauryne, M. GUILLAUMARD Xavier, **conseillers municipaux**.

Procurations :

M. SCHIAVONE Alexandre donne procuration à M. MARIE Jean-Noël

M. DAVID Laurent donne procuration à Mme DELOISON Cécile

Absents /Excusés : M. BRODIER Romain, Mme MAILLARD Monique, M. BONCOUR Philippe, Mme GIROD Célia

Secrétaire de séance : Madame Cécile DELOISON

Demande de subvention pour la création d'un Gymnase au secteur Belleferme – Plan de financement

Rapporteur : Monsieur le Maire

Vu la délibération n°CMC202404_026 du 08 Avril 2024 actant la modification n°01 de l'APCP pour la construction d'un Gymnase ;

Le coût prévisionnel estimatif du projet est de 10 173 271,88 € HT, hors coût d'acquisition du terrain, puisque ce dernier n'est pas pris en compte dans le calcul des subventions.

La Commune a déjà reçu une subvention du Département de l'AIN à hauteur de 150 000 € via son Pacte de territoire au titre des investissements structurants pour l'année 2024.

Elle serait éligible à d'autres dispositifs de financement pour ce projet :

- Le Département de l'Ain via son Pacte de Territoire 2024-2026 dans sa catégorie Investissements structurants, à hauteur maximale de 150 000 € au titre de l'année 2025 ;
- L'Etat via la DETR 2024 aide les projets d'équipements sportifs avec un maximum de 200 000 € de subvention ;
- L'Agence Nationale du Sport via son dispositif « 5 000 équipements Génération 2024 » au titre des équipements sportifs aide les projets à hauteur maximale de 20% ;
- La Région pourrait apporter un subventionnement pour ce projet également mais nous sommes dans l'attente du retour de leurs services.

Dans ce cadre, la Commune sollicite les établissements susvisés pour le subventionnement de son projet.

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL						
Intitulé du projet			Construction d'un Gymnase secteur Belleferme			
Coût du projet			Financement du projet			
Désignation	Montant HT	Taux	Origine du financement	Libellé	Montant HT	Taux
ETUDES	1 597 771,88 €	14,62%	SUBVENTIONS		1 875 990,78 €	17,16%
			ETAT	DETR 2024	200 000,00 €	1,83%
			Agence Nationale du Sport	5 000 équipements génération 2024	1 525 990,78 €	13,96%
			DEPARTEMENT	Dotation territoriale 2024	150 000,00 €	1,37%
			DEPARTEMENT	Dotation territoriale 2025	150 000,00 €	1,37%
TRAVAUX	8 575 500,00 €	78,46%	FONDS PRIVES		4 544 117,16 €	41,58%
			Lycée Jeanne d'Arc	Subvention d'équipement	3 500 000,00 €	32,02%
			Promoteurs divers	PUP	1 044 117,16 €	9,55%
			AUTOFINANCEMENT		3 753 163,94 €	34,34%
			Emprunt		- €	0,00%
			Fonds propres		3 753 163,94 €	34,34%
SOUS-TOTAL (Etudes + Travaux) HT	10 173 271,88 €	93,08%	SOUS-TOTAL HT		10 173 271,88 €	93,08%
Acquisition du foncier**	700 000,00 €	6,40%	PUP Allié Habitat	PUP - partage foncier	700 000,00 €	6,40%
Frais de notaire et d'acte	56 000,00 €	0,51%	Autofinancement		56 000,00 €	-0,51%
TOTAL HT	10 929 271,88 €	100,00%	TOTAL HT		10 929 271,88 €	100,00%

**Apport foncier = Convention de PUP signée avec le promoteur ALLIADE

FOLIO 265

Il est demandé au conseil municipal :

- **DE SOLLICITER** des subventions auprès des établissements visés dans le plan de financement susvisés mais également auprès d'autres financeurs, lorsque les conditions d'octroi le permettent ;
- **DE S'ENGAGER** à financer l'opération selon les subventionnement reçus ;
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à la présente demande de subvention.

Après en avoir délibéré,

17 voix « pour », 5 voix « abstention » (M. COMMUNAL, Mme MIRAILLET, M. HERNIOLE, Mme MULLER, M. GUILLAUMARD)

le Conseil Municipal,

- **SOLLICITE** des subventions auprès des établissements visés dans le plan de financement susvisés mais également auprès d'autres financeurs, lorsque les conditions d'octroi le permettent ;
- **S'ENGAGE** à financer l'opération selon les subventionnement reçus ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à la présente demande de subvention.

Ainsi délibéré à Cessy, les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre, les Membres présents.

Pour extrait certifié conforme, délivré en Mairie de Cessy

Le 13 mai 2024



AC

DÉLIBÉRATIONS

COMMUNE de CESSY

FOLIO 266

D_CMC202405_042

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE CESSY

Nombre de membres :

Afférents au Conseil : 26

En exercice : 26

Présents : 20

Votants : 22

Le six mai deux mille vingt-quatre à vingt heures, le Conseil Municipal de CESSY, régulièrement convoqué le trente avril deux mille vingt-quatre, s'est réuni en séance ordinaire, au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe BOUVIER, **Maire**.

Présents : Mme REVELLAT Patricia, M. LAROOUR Pascal, Mme TEXIER Evelyne, M. MARIE Jean-Noël, Mme VIPREY Serenella, M. PRUDENTINO Vincent, Mme DE CHAIGNON Mélanie, **adjoints au Maire**.

Mme COTTRON Marie, M. GAVAGGIO Emmanuel, Mme DELOISON Cécile, M. MORVAN Rodolphe, M. TARAN Cyril, M. DELLENBACH Christian, Mme LIABAT-ESCARMENT Séverine, Mme MIRAILLET Chantal, M. HERNIOLE Denis, M. COMMUNAL Jean-Paul, Mme MULLER Lauryne, M. GUILLAUMARD Xavier, **conseillers municipaux**.

Procurations :

M. SCHIAVONE Alexandre donne procuration à M. MARIE Jean-Noël

M. DAVID Laurent donne procuration à Mme DELOISON Cécile

Absents /Excusés : M. BRODIER Romain, Mme MAILLARD Monique, M. BONCOUR Philippe, Mme GIROD Célia

Secrétaire de séance : Madame Cécile DELOISON

Demande de subvention pour la création d'un dispositif de récupération et de stockage des eaux pluviales pour l'arrosage des stades

Rapporteur : Monsieur Jean-Noël MARIE

Depuis ces dernières années, nous constatons des périodes de sécheresses estivales plus régulières. Dans ce contexte, l'arrosage des stades municipaux pour la pratique du sport et notamment du football est de plus en plus contraint par les arrêtés préfectoraux pour les restrictions d'eau. La Commune porte donc des réflexions afin de s'adapter au changement climatique.

Dans un souci d'économie d'eau et afin d'en faire un meilleur usage, la Commune souhaite investir dans un dispositif de récupération et de stockage des eaux pluviales de divers bâtiments municipaux. Ce dispositif permettra de réduire la consommation d'eau potable pour un usage non domestique. En effet, le projet prévoit le raccordement du bâtiment de vestiaires multisports en cours de construction et de l'espace du Vidolet à un ouvrage de rétention (de type cuves enterrées) d'une capacité de 600m³.

Le coût prévisionnel estimatif du projet, selon les devis sollicités, est de 328 325,21 € HT, soit 393 990,25 € TTC.

La Commune serait éligible à plusieurs dispositifs de financement pour ce projet.

- Le Département de l'Ain aide les communes, via son Pacte de Territoire 2024-2026 dans sa catégorie Transition écologique, à hauteur de 20% du montant HT des travaux.
- L'Etat via la DETR aide les projets de rétention d'eau avec un maximum de 50 000 € de subvention ;
- L'Agence de l'eau Rhône – Méditerranée – Corse, via son axe Réduire les prélèvements d'eau, peut aider les collectivités à hauteur de 50% maximum.

Dans ce cadre, la Commune sollicite les trois établissements susvisés pour le subventionnement de son projet.

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL						
Intitulé du projet		Aménagement d'une rétention d'eaux pluviales pour arrosage des stades				
Coût du projet			Financement du projet			
Désignation	Montant HT	Taux	Origine du financement	Libellé	Montant HT	Taux
Réseaux EP	87 516,00 €	26,66%	SUBVENTIONS		262 660,17 €	80,00%
			ETAT	DETR	50 000,00 €	15,23%
Système de pompage	25 784,21 €	7,85%	DEPARTEMENT	Dotation territoriale	65 665,04 €	20,00%
			Agence de l'eau	Réduire les prélèvements d'eau	146 995,13 €	44,77%
Terrassement et fourniture des cuves	215 025,00 €	65,49%	AUTOFINANCEMENT		65 665,04 €	20,00%
			Emprunt		- €	0,00%
			Fonds propres		65 665,04 €	20,00%
TOTAL HT	328 325,21 €	100,00%	TOTAL HT		328 325,21 €	100,00%
TVA	65 665,04 €					
TOTAL TTC	393 990,25 €					

Il est demandé au conseil municipal :

- **D'APPROUVER** le projet de création d'un dispositif de récupération et de stockage des eaux pluviales pour l'arrosage des stades pour un montant HT de 328 325,21 € soit 393 990,25 € TTC ;
- **DE SOLLICITER** des subventions auprès du Département de l'Ain, de l'Etat et de l'Agence de l'eau dans les proportions indiquées au plan de financement ;
- **DE S'ENGAGER** à financer l'opération selon les subventions reçues ;
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à la présente demande de subvention.

Après en avoir délibéré,

A l'unanimité des suffrages exprimés

le Conseil Municipal,

- **APPROUVE** le projet de création d'un dispositif de récupération et de stockage des eaux pluviales pour l'arrosage des stades pour un montant HT de 328 325,21 € soit 393 990,25 € TTC ;
- **SOLLICITE** des subventions auprès du Département de l'Ain, de l'Etat et de l'Agence de l'eau dans les proportions indiquées au plan de financement ;

FOLIO 269

- **S'ENGAGE** à financer l'opération selon les subventions reçues ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à la présente demande de subvention.

Ainsi délibéré à Cessy, les jours, mois et an que dessus.
Ont signé au registre, les Membres présents.
Pour extrait certifié conforme, délivré en Mairie de Cessy
Le 13 mai 2024



RC

DÉLIBÉRATIONS

COMMUNE de CESSY

FOLIO 270

D_CMC202405_043

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE CESSY

Nombre de membres :

Afférents au Conseil : 26

En exercice : 26

Présents : 20

Votants : 22

Le six mai deux mille vingt-quatre à vingt heures, le Conseil Municipal de CESSY, régulièrement convoqué le trente avril deux mille vingt-quatre, s'est réuni en séance ordinaire, au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe BOUVIER, **Maire**.

Présents : Mme REVELLAT Patricia, M. LAROUC Pascal, Mme TEXIER Evelyne, M. MARIE Jean-Noël, Mme VIPREY Serenella, M. PRUDENTINO Vincent, Mme DE CHAIGNON Mélanie, **adjoints au Maire**.

Mme COTTRON Marie, M. GAVAGGIO Emmanuel, Mme DELOISON Cécile, M. MORVAN Rodolphe, M. TARAN Cyril, M. DELLENBACH Christian, Mme LIABAT-ESCARMENT Séverine, Mme MIRAILLET Chantal, M. HERNIOLE Denis, M. COMMUNAL Jean-Paul, Mme MULLER Lauryne, M. GUILLAUMARD Xavier, **conseillers municipaux**.

Procurations :

M. SCHIAVONE Alexandre donne procuration à M. MARIE Jean-Noël

M. DAVID Laurent donne procuration à Mme DELOISON Cécile

Absents /Excusés : M. BRODIER Romain, Mme MAILLARD Monique, M. BONCOUR Philippe, Mme GIROD Célia

Secrétaire de séance : Madame Cécile DELOISON

Demande de garantie d'emprunt formulée par Dynacité pour la réalisation de 2 logements individuels

Rapporteur : Madame Patricia REVELLAT

Dynacité s'est portée acquéreur, sous forme de Vente en l'Etat Futur d'Achèvement, de 2 logements neufs (1 PLUS et 1 PLS) situés 222 Rue de la fruitière.

Pour financer cette opération, le montant total prévisionnel des emprunts que Dynacité doit souscrire auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations représente 710 300,00 €.

L'emprunt prévu est le suivant :

- Emprunt N° 158813 comprenant 5 lignes de prêts pour un montant total de 710 300 € :
 - o PLUS Foncier, d'un montant de cent cinquante mille euros (150 000,00 €) ;
 - o PLUS Bâti, d'un montant de cent cinquante-sept mille euros (157 000,00 €) ;
 - o PLS Foncier, d'un montant de cent cinquante et un mille euros (151 000,00 €) ;
 - o PLS Bâti, d'un montant de quatre-vingt-dix-sept mille huit cents euros (97 800,00 €) ;
 - o PLS Complémentaire, d'un montant de cent cinquante-quatre mille cinq cents euros (154 500 €)

Afin d'obtenir le financement et mener à bien cette opération, Dynacité sollicite un accord de la commune portant sur la garantie de l'emprunt défini ci-dessus à hauteur de 100% au vu du contrat de prêt signé avec la Caisse des Dépôts, annexé à la présente délibération, précisant les caractéristiques financières de chaque ligne de prêt.

Il est demandé au conseil municipal de

DECIDER :

Vu les articles L2252-1 et L2252-2 du Code général des Collectivités territoriales ;

Vu l'article 2298 du Code civil ;

Vu le Contrat de Prêt n° 158813 en annexe signé entre Dynacité ci-après l'emprunteur, et la Caisse des Dépôts et Consignations ;

Article 1 : L'assemblée délibérante de la Commune de Cessy accorde sa garantie à hauteur de 100 % pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de **710 300,00 €** souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt N° 158813 constitué de 5 lignes du prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

Article 2 : la garantie est apportée aux conditions suivantes :

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'emprunteur et dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des dépôts et Consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Article 3 : Le conseil municipal s'engage pendant toute la durée du prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du prêt.

**Après en avoir délibéré,
A l'unanimité des suffrages exprimés
le Conseil Municipal,**

DECIDE :

Vu les articles L2252-1 et L2252-2 du Code général des Collectivités territoriales ;

Vu l'article 2298 du Code civil ;

Vu le Contrat de Prêt n° 158813 en annexe signé entre Dynacité ci-après l'emprunteur, et la Caisse des Dépôts et Consignations ;

Article 1 : L'assemblée délibérante de la Commune de Cessy accorde sa garantie à hauteur de 100 % pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de **710 300,00 €** souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt N° 158813 constitué de 5 lignes du prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

FOLIO 273

Article 2 : la garantie est apportée aux conditions suivantes :

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'emprunteur et dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des dépôts et Consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Article 3 : Le conseil municipal s'engage pendant toute la durée du prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du prêt.

Ainsi délibéré à Cessy, les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre, les Membres présents.

Pour extrait certifié conforme, délivré en Mairie de Cessy

Le 13 mai 2024



nc

DÉLIBÉRATIONS

COMMUNE de CESSY

FOLIO 274

D_CMC202405_044

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE CESSY

Nombre de membres :

Afférents au Conseil : 26

En exercice : 26

Présents : 20

Votants : 22

Le six mai deux mille vingt-quatre à vingt heures, le Conseil Municipal de CESSY, régulièrement convoqué le trente avril deux mille vingt-quatre, s'est réuni en séance ordinaire, au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe BOUVIER, **Maire**.

Présents : Mme REVELLAT Patricia, M. LAROOUR Pascal, Mme TEXIER Evelyne, M. MARIE Jean-Noël, Mme VIPREY Serenella, M. PRUDENTINO Vincent, Mme DE CHAIGNON Mélanie, **adjoints au Maire**.

Mme COTTRON Marie, M. GAVAGGIO Emmanuel, Mme DELOISON Cécile, M. MORVAN Rodolphe, M. TARAN Cyril, M. DELLENBACH Christian, Mme LIABAT-ESCARMENT Séverine, Mme MIRAILLET Chantal, M. HERNIOLE Denis, M. COMMUNAL Jean-Paul, Mme MULLER Lauryne, M. GUILLAUMARD Xavier, **conseillers municipaux**.

Procurations :

M. SCHIAVONE Alexandre donne procuration à M. MARIE Jean-Noël

M. DAVID Laurent donne procuration à Mme DELOISON Cécile

Absents /Excusés : M. BRODIER Romain, Mme MAILLARD Monique, M. BONCOUR Philippe, Mme GIROD Célia

Secrétaire de séance : Madame Cécile DELOISON

FOLIO 275

Demande de garantie d'emprunt formulée par Dynacité pour la réalisation de 5 logements individuels

Rapporteur : Madame Patricia REVELLAT

Dynacité s'est portée acquéreur, sous forme de Vente en l'Etat Futur d'Achèvement, de 5 logements en acquisition amélioration (2 PLUS et 3 PLAI) situés au 216 Rue de la fruitière.

Pour financer cette opération, le montant total prévisionnel des emprunts que Dynacité doit souscrire auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations représente 514 600,00 €.

L'emprunt prévus est le suivant :

- Emprunt N° 158811 comprenant 4 lignes de prêts pour un montant total de 514 600 euros :
 - o PLUS Foncier, d'un montant de quatre-vingt-dix-neuf mille huit cents euros (99 800,00 €) ;
 - o PLUS Bâti, d'un montant de cent-cinquante-huit-mille cent euros (158 100,00 €) ;
 - o PLAI Foncier, d'un montant de cent dix-neuf mille trois cents euros (119 300 €) ;
 - o PLAI Bâti, d'un montant de cent trente-sept mille quatre cents euros (137 400 €)

Afin d'obtenir le financement et mener à bien cette opération, Dynacité sollicite un accord de la commune portant sur la garantie de l'emprunt défini ci-dessus à hauteur de 100% au vu du contrat de prêt signé avec la Caisse des Dépôts, annexé à la présente délibération, précisant les caractéristiques financières de chaque ligne de prêt.

Il est demandé au conseil municipal de

DECIDER :

Vu les articles L2252-1 et L2252-2 du Code général des Collectivités territoriales ;
Vu l'article 2298 du Code civil ;
Vu le Contrat de Prêt n° 158811 en annexe signé entre Dynacité ci-après l'emprunteur, et la Caisse des Dépôts et Consignations ;

Article 1 : L'assemblée délibérante de la Commune de Cessy accorde sa garantie à hauteur de 100 % pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de **514 600,00 €** souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt N° 158811 constitué de 4 lignes du prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

Article 2 : la garantie est apportée aux conditions suivantes :

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'emprunteur et dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des dépôts et Consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Article 3 : Le conseil municipal s'engage pendant toute la durée du prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du prêt.

**Après en avoir délibéré,
A l'unanimité des suffrages exprimés
le Conseil Municipal,**

DECIDE :

Vu les articles L2252-1 et L2252-2 du Code général des Collectivités territoriales ;

Vu l'article 2298 du Code civil ;

Vu le Contrat de Prêt n° 158811 en annexe signé entre Dynacité ci-après l'emprunteur, et la Caisse des Dépôts et Consignations ;

Article 1 : L'assemblée délibérante de la Commune de Cessy accorde sa garantie à hauteur de 100 % pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de **514 600,00 €** souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt N° 158811 constitué de 4 lignes du prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

FOLIO 277

Article 2 : la garantie est apportée aux conditions suivantes :

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'emprunteur et dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des dépôts et Consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Article 3 : Le conseil municipal s'engage pendant toute la durée du prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du prêt.

Ainsi délibéré à Cessy, les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre, les Membres présents.

Pour extrait certifié conforme, délivré en Mairie de Cessy

Le 13 mai 2024



rc

Approbation d'une convention avec le Centre socioculturel « Les Libellules » dans le cadre des p'tits déj spectacles 2024

Rapporteur : Madame Mélanie DE CHAIGNON

Le Centre socioculturel « Les Libellules » organise chaque année les p'tits déj spectacles. L'action culturelle mise en place par le Centre socioculturel « Les Libellules » vise à créer du lien social sur le territoire et favoriser la rencontre entre générations, grâce à des animations originales et de proximité, accessibles à l'ensemble de la population.

Cette année, deux « p'tits déj spectacles » auront lieu en 2024.

La ville de Cessy participerait financièrement à l'organisation de cette programmation pour 2024, pour un montant total de 1600 euros TTC sur présentation d'une facture du Centre socioculturel Les Libellules.

Le projet de convention de partenariat entre la commune de Cessy et le Centre Socio Culturel « les Libellules » définissant les obligations de chacune des parties est soumis à l'approbation du conseil municipal.

Il est demandé au conseil municipal :

- **d'accueillir** deux spectacles dans le cadre des p'tits déj spectacles en 2024 ;
- **de mettre à disposition**, à titre gratuit, les salles municipales accueillant les spectacles
- **de participer** financièrement à l'organisation de cette programmation pour 2024, pour un montant total de 1600 euros TTC sur présentation d'une facture du Centre socioculturel Les Libellules ;
- **d'approuver** la convention telle que présentée ;
- **d'autoriser** Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout document s'y rapportant.

**Après en avoir délibéré,
A l'unanimité des suffrages exprimés
le Conseil Municipal,**

- **Accueille** deux spectacles dans le cadre des p'tits déj spectacles en 2024 ;
- **Met à disposition**, à titre gratuit, les salles municipales accueillant les spectacles

FOLIO 280

- **Participe** financièrement à l'organisation de cette programmation pour 2024, pour un montant total de 1600 euros TTC sur présentation d'une facture du Centre socioculturel Les Libellules ;
- **Approuve** la convention telle que présentée ;
- **Autorise** Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout document s'y rapportant.

Ainsi délibéré à Cessy, les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre, les Membres présents.

Pour extrait certifié conforme, délivré en Mairie de Cessy

Le 13 mai 2024



RC

DÉLIBÉRATIONS

COMMUNE de CESSY

FOLIO 281

D_CMC202405_046

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE CESSY

Nombre de membres :

Afférents au Conseil : 26

En exercice : 26

Présents : 20

Votants : 22

Le six mai deux mille vingt-quatre à vingt heures, le Conseil Municipal de CESSY, régulièrement convoqué le trente avril deux mille vingt-quatre, s'est réuni en séance ordinaire, au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe BOUVIER, **Maire**.

Présents : Mme REVELLAT Patricia, M. LAROOUR Pascal, Mme TEXIER Evelyne, M. MARIE Jean-Noël, Mme VIPREY Serenella, M. PRUDENTINO Vincent, Mme DE CHAIGNON Mélanie, **adjoints au Maire**.

Mme COTTRON Marie, M. GAVAGGIO Emmanuel, Mme DELOISON Cécile, M. MORVAN Rodolphe, M. TARAN Cyril, M. DELLENBACH Christian, Mme LIABAT-ESCARMENT Séverine, Mme MIRAILLET Chantal, M. HERNIOLE Denis, M. COMMUNAL Jean-Paul, Mme MULLER Lauryne, M. GUILLAUMARD Xavier, **conseillers municipaux**.

Procurations :

M. SCHIAVONE Alexandre donne procuration à M. MARIE Jean-Noël

M. DAVID Laurent donne procuration à Mme DELOISON Cécile

Absents /Excusés : M. BRODIER Romain, Mme MAILLARD Monique, M. BONCOUR Philippe, Mme GIROD Célia

Secrétaire de séance : Madame Cécile DELOISON

Approbation d'une convention avec la société Dépannage Gessien pour l'utilisation d'une fourrière automobile

Rapporteur : Monsieur Pascal LAROUR

Le service de Police Municipale est confronté à diverses difficultés relevant du Code de la Route et du Code de l'Environnement comme :

- Le stationnement abusif, c'est-à-dire pendant plus de 7 jours en un même point de la voie publique ou privée ouverte à la circulation publique ou de ses dépendances,
- Les véhicules en voie « d'épavisation » à savoir les véhicules privés d'éléments indispensables à leur utilisation normale et insusceptibles de réparation immédiate à la suite de dégradation, de vols, s'ils se trouvent sur une voie ouverte à la circulation publique ou ses dépendances,
- Les véhicules constituant une entrave à la circulation,
- Les véhicules gênant l'organisation d'une manifestation,
- Les véhicules immobilisés après infraction au code de la route.
- Les véhicules réduits à l'état d'épaves, c'est-à-dire à l'état de carcasse non identifiables et qui ne peuvent plus être utilisés pour leur destination normale. L'épave constitue alors un bien meuble abandonné et donc un déchet au sens des articles L541-1 à 546-8 du code de l'environnement.

Il appartient au Maire de prendre toutes les dispositions pour faire cesser l'infraction ou le trouble, dans le cadre du Code de la Route, qui prévoit la mise en fourrière des véhicules et dans le cadre du Code de l'Environnement qui permet l'élimination des épaves de véhicules comme de simples déchets.

Afin de répondre à ces obligations, il conviendrait de signer une convention avec la société Dépannage Gessien, située 100 route de Chenaz – 01170 CESSY, établissement agréé par la préfecture de l'Ain.

Monsieur le Maire précise qu'il ne souhaite pas revenir sur le sujet du véhicule qui est resté un long moment sur le rond-point car il n'y a pas de fourrière et qu'il est impossible de faire enlever les véhicules sans avoir obtenu les accords des assurances. Il indique qu'avec cette délibération, cela ne sera plus le cas.

Monsieur COMMUNAL souhaite savoir si l'établissement fait déjà office de fourrière et demande s'il est équipé d'un système de filtration des eaux de pluies pour récupérer les hydrocarbures qui pourraient se déverser.

Monsieur LAROUR informe avoir contacté les services préfectoraux à ce sujet, il explique que le site est aux normes, si cela n'avait pas été le cas, la Préfecture n'aurait pas donné l'agrément pour l'ouverture.

Monsieur LAROUR précise que les véhicules épaves seront envoyés à la Démolition Monnier à Ornex comme cela était fait auparavant, la fourrière sera réservée aux véhicules en bon état, gênants ou entraînant une entrave à la circulation.

FOLIO 283

Monsieur COMMUNAL souhaite que la commune impose à l'exploitant de prendre des mesures supplémentaires pour faire filtrer les eaux de pluies.

Monsieur le Maire précise que l'exploitant de la fourrière sera contacté à cet effet mais précise que celui-ci ne sera pas dans l'obligation d'ajouter des mesures environnementales alors qu'il est aux normes.

Il est demandé au conseil municipal :

- **d'approuver** la convention telle que présentée ;
- **d'autoriser** Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout document s'y rapportant.

Après en avoir délibéré,

19 voix « pour », 3 voix « contre » (M. COMMUNAL, Mme MIRAILLET, Mme MULLER)

le Conseil Municipal,

- **Approuve** la convention telle que présentée ;
- **Autorise** Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout document s'y rapportant.

Ainsi délibéré à Cessy, les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre, les Membres présents.

Pour extrait certifié conforme, délivré en Mairie de Cessy

Le 13 mai 2024



Handwritten signature or initials in blue ink.

Service Enfance-Jeunesse - Fixation des tarifs pour les camps d'été 2024

Rapporteur : Monsieur Pascal LAROUR

Vu l'avis favorable de la commission scolaire en date du 16 avril 2024,

Vu le débat d'orientation budgétaire en date du 4 mars 2024,

Monsieur LAROUR expose qu'afin de pérenniser et diversifier les services extra-scolaires à la population, la direction du service Enfance-Jeunesse organise trois camps : du 10 au 12 juillet 2024 pour 16 enfants de 5 à 7 ans, du 15 au 19 juillet 2024 pour 24 enfants de 8 à 11 ans et du 29 juillet au 2 août 2024 pour 16 adolescents de 11 à 14 ans.

Ces séjours dureront 3 jours et 2 nuits en pension complète pour le premier, 5 jours et 4 nuits en pension complète pour le deuxième et 5 jours et 4 nuits en gestion libre pour le troisième.

Par conséquent, Monsieur LAROUR propose au Conseil Municipal, de créer les grilles tarifaires suivantes :

Tarifs Séjour 5-7 ans été 2024		
Catégorie	Quotient familial	Coût du séjour
A	0 à 450	80 €
B	451 à 660	100 €
C	661 à 800	120 €
D	801 à 1100	150 €
E	1101 à 1500	170 €
F	1501 à 2000	200 €
G	2001 à 3000	230 €
H	3001 et plus	250 €

Tarifs Séjour 8-11 ans été 2024		
Catégorie	Quotient familial	Coût du séjour
A	0 à 450	100 €
B	451 à 660	150 €
C	661 à 800	200 €
D	801 à 1100	230 €
E	1101 à 1500	260 €
F	1501 à 2000	280 €
G	2001 à 3000	300 €
H	3001 et plus	320 €

Tarifs Séjour 11-14 ans été 2024		
Catégorie	Quotient familial	Coût du séjour
A	0 à 450	100 €
B	451 à 660	150 €
C	661 à 800	200 €
D	801 à 1100	230 €
E	1101 à 1500	260 €
F	1501 à 2000	280 €
G	2001 à 3000	300 €
H	3001 et plus	320 €

FOLIO 287

**Après en avoir délibéré,
A l'unanimité des suffrages exprimés
le Conseil Municipal,**

➤ **DÉCIDE** de fixer les tarifs tels que présentés ;

Ainsi délibéré à Cessy, les jours, mois et an que dessus.
Ont signé au registre, les Membres présents.
Pour extrait certifié conforme, délivré en Mairie de Cessy
Le 13 mai 2024



RC

DÉLIBÉRATIONS

COMMUNE de CESSY

FOLIO 288

D_CMC202405_048

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE CESSY

Nombre de membres :

Afférents au Conseil : 26

En exercice : 26

Présents : 20

Votants : 22

Le six mai deux mille vingt-quatre à vingt heures, le Conseil Municipal de CESSY, régulièrement convoqué le trente avril deux mille vingt-quatre, s'est réuni en séance ordinaire, au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe BOUVIER, **Maire**.

Présents : Mme REVELLAT Patricia, M. LAROOUR Pascal, Mme TEXIER Evelyne, M. MARIE Jean-Noël, Mme VIPREY Serenella, M. PRUDENTINO Vincent, Mme DE CHAIGNON Mélanie, **adjoints au Maire**.

Mme COTTRON Marie, M. GAVAGGIO Emmanuel, Mme DELOISON Cécile, M. MORVAN Rodolphe, M. TARAN Cyril, M. DELLENBACH Christian, Mme LIABAT-ESCARMENT Séverine, Mme MIRAILLET Chantal, M. HERNIOLE Denis, M. COMMUNAL Jean-Paul, Mme MULLER Lauryne, M. GUILLAUMARD Xavier, **conseillers municipaux**.

Procurations :

M. SCHIAVONE Alexandre donne procuration à M. MARIE Jean-Noël

M. DAVID Laurent donne procuration à Mme DELOISON Cécile

Absents /Excusés : M. BRODIER Romain, Mme MAILLARD Monique, M. BONCOUR Philippe, Mme GIROD Célia

Secrétaire de séance : Madame Cécile DELOISON

FOLIO 289

Compte-rendu des actes passés en vertu de la délégation de compétences du 2 juin 2020

Rapporteur : Monsieur le Maire

Conformément à l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire rend compte des décisions prises en application de la délégation de compétences accordées par le conseil municipal en séance du 2 juin 2020.

Actes signés par Monsieur Christophe BOUVIER, Maire dans le cadre des délégations de fonction et de signature accordées en date du 2 juin 2020

- Signature le 4 avril 2024 d'un devis pour l'achat d'appareils de protection respiratoire autonome et bouteilles d'air comprimé respirable à circuit ouvert à destination des pompiers pour un montant de 4 365,43 € HT soit 5 238,52 € TTC

Actes signés par Monsieur Alexandre SCHIAVONE, 1er adjoint dans le cadre des délégations de fonction et de signature accordées en date du 12 juin 2020

- Signature le 7 avril 2024 d'un bon de commande de chèque Bimpli (chèque déjeuner du personnel) pour un montant de 7 232,00 € TTC
- Signature le 11 avril 2024 d'un devis pour l'achat d'un tableau interactif pour l'école maternelle pour un montant de 4 280,00 € HT soit 5 136,00 € TTC
- Signature le 11 avril 2024 d'un devis pour l'achat de deux tableaux interactifs pour l'école primaire pour un montant de 8 560,00 € HT soit 10 272,00 € TTC
- Signature le 3 avril 2024 d'un devis relatif à l'entretien du terrain de football d'honneur saison 2024 pour un montant de 9 296,00 € HT soit 11 155,20 € TTC

Actes signés par Madame Evelyne TEXIER, 4^{ème} adjointe dans le cadre des délégations de fonction et de signature accordées en date du 12 juin 2020

- Signature le 3 avril 2024 d'un devis pour l'achat de fournitures et accessoires pour la color run du 2 juin 2024 pour un montant de 4 957,00 € HT soit 5 949,00 € TTC

FOLIO 290

Vu la délibération en date du 2 juin 2020 ;

- **PREND ACTE** des actes passés en vertu de la délégation de compétences, cités ci-dessus.

Ainsi délibéré à Cessy, les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre, les Membres présents.

Pour extrait certifié conforme, délivré en Mairie de Cessy

Le 13 mai 2024



rc