Service Urbanisme Affaire suivie par Mme MONNIOT

## AVIS DE DEPOT D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE

<u>Dossier</u>: PC00107125B0024

Date de dépôt : 03/11/2025

<u>Demandeur(s)</u>: Monsieur FERNANDES DA SILVA Nelson Joao et Madame FELGUEIRAS

BAPTISTA Maria De La Salete

Adresse du terrain : Rue du Jura En Trelatour 01170 CESSY

Référence(s) cadastrale(s): AC 296

Surface créée: 139.57 m<sup>2</sup>

CESS2 WESS2 AFFICHÉ LE

0 3 NOV. 2025

Mairie de Cessy

Nature des travaux : Le projet consiste en la construction d'une maison individuelle comprenant un garage accolé. Le volume de la maison sera réalisé sur deux niveaux avec une partie jour et pièce de service en rez-de-chaussée et une partie nuit au premier étage comportant 3 chambres dont une suite parentale. Du fait de la courbe de la rue du Jura et de la géométrie de la parcelle, la maison sera implantée parallèlement à la limite nord-est ce qui permet de respecter l'ordonnancement des maisons voisine et une meilleure intégration du projet dans son environnement. La position du projet sur le terrain permettra de dégager un maximum d'espaces verts de pleine terre. Les espaces extérieurs permettront le stationnement de 2 véhicules en plus des deux présents dans le garage. Le garage disposera de 5.50 m² de surface de stationnement pour les deux roues et disposera d'une alimentation électrique.

Mairie de Cessy Le 03/11/2025